MANHATTAN.UP

by blago

blago®

24+
роки

на ринку
нерухомості

38
унікальних
проєктів

в Україні
та за кордоном

Івано-Франківськ, Коломия,
Чернівці, Ужгород,
Польща, Прага

827 143 м²
введено в
експлуатацію

14 житлових
комплексів здано

Royal Hall, Parus, Franko River Club,
Manhattan, Comfort Park, IQ House,
Union, A5, Main House, Авторський,
Паркова Алея, Шоколад, Comfort Lite,
Comfort House, Містечко Соборне

blago®

Forbes
UKRAINE

2 місце

серед забудовників
за рейтингом Forbes UA

2025 р.

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS

7 нагород

у міжнародному конкурсі
International Property Awards
у Лондоні

2024-2025 та 2025-2026 рр.

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
DEVELOPMENT

Roca

LAUFEN

★★★★★

BEST RESIDENTIAL DEVELOPMENT 20+ UNITS UKRAINE

Residential Complex
Manhattan Up
by blago

2024-2025

Best Residental Development 20+ Units Ukraine

як найкращий масштабний житловий комплекс України

blago®

Турбуємось про сервіс на кожному етапі

Мобільний додаток

для керування нерухомістю, комунікації з управлянням, контролю комунальних послуг

Програма лояльності

для клієнтів компанії: знижки та спеціальні пропозиції від партнерів



Власна управляюча компанія

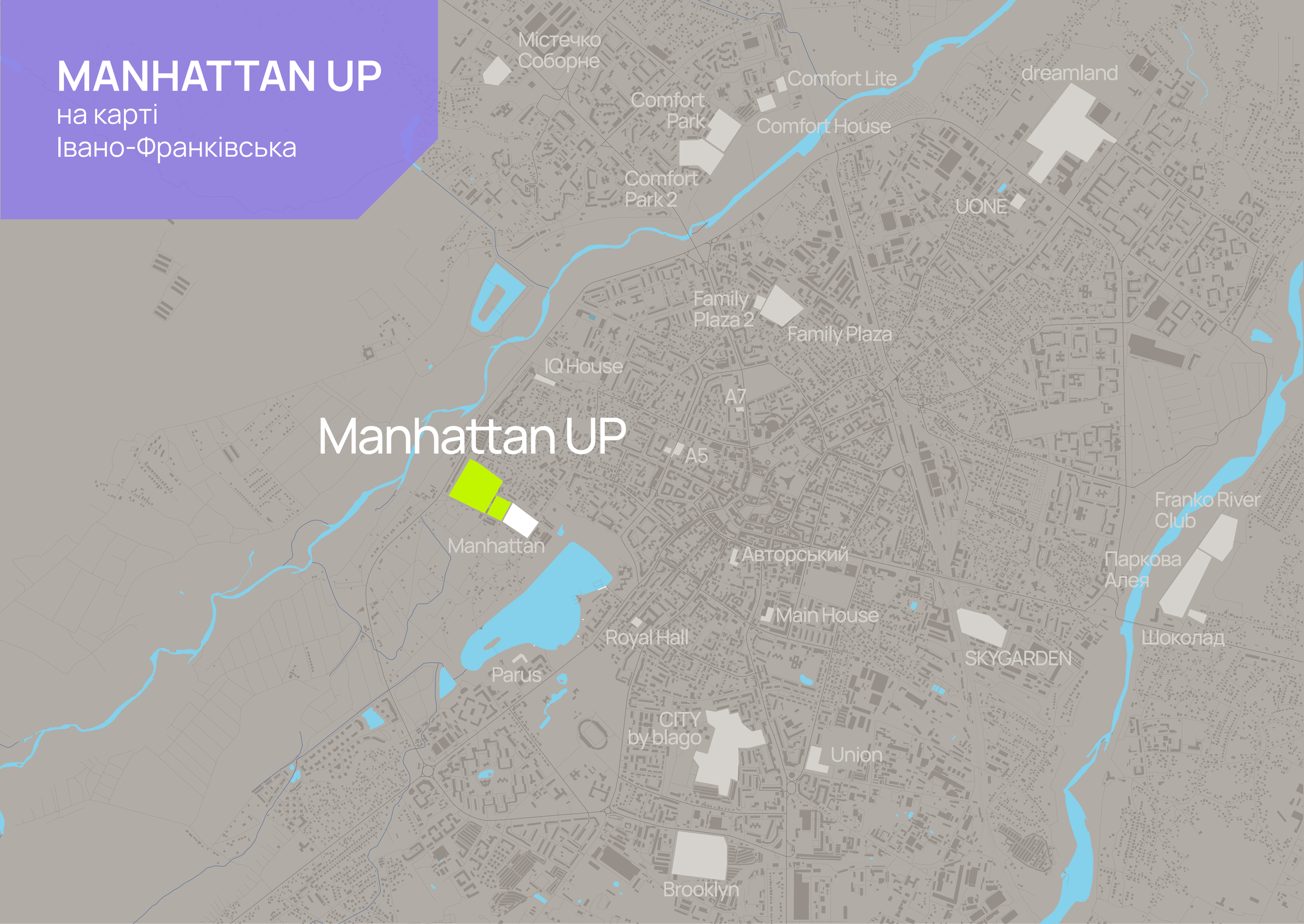
blago.comfort

Зручне логістичне розташування міста

швидкий доступ до інших областей
та курортних місцевостей



MANHATTAN UP
на карті
Івано-Франківська



Інфраструктура

Набережна

Manhattan UP

вул. Романа Левицького

вул. Ленкавського

ОККО

Центр розвитку особистості "Унікум"

Українoчка кафе

Hazard Gym

Церква

Ліцей IT Step

Дитячий розважальний центр ЧУБІ БУМ

річка Бистриця-Солотвинська

Міське Озеро

Ліцей №23

вул. Гетьмана Мазепи

КНУ ім. В. Стефаника

Міський парк ім. Шевченка

Стадіон “РУХ”

вул. В'ячеслава Чорновола

Міська Ратуша

ІФНМУ

Парк

Кінотеатр

вул. Січових Стрільців

вул. Коновальця

Театр

Меморіальний сквер

вул.Бандери

Університет Короля Данила

Промприлад


D3
D2
C3
C2
D4
D1
C4
C1
B3
B2
A3
A2
B4
B1
A4
A1
S4
S3
S5
S2
S6
Набережна
вул. Романа Левицького

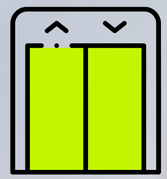
Переваги MANHATTAN.UP



Басейн на даху



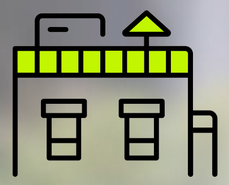
Дворівневий
підземний паркінг



Два ліфти
у кожному під'їзді



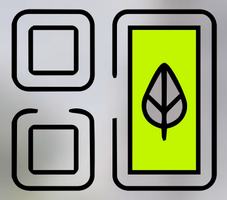
Сучасний ландшафний
дизайн



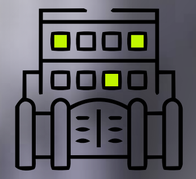
Квартири з
терасами



Внутрішній двір
без авто



Просторі холи
з лаунж зонами



Школи та садки на
території ЖК



Дизайнерські холи з лаунж зонами

Басейн на даху у кожному кварталі

Тут можна відпочивати та відновлювати сили після напруженого дня.



Два ліфти у кожному під’їзді

Дворівневий
підземний паркінг

Двір без авто

Це дозволятиме жителям насолоджуватися прогулянками, активним відпочинком і відпускати дітей на вулицю, не турбуючись про їхню безпеку через рух автомобілів.

Неймовірні краєвиди

Сучасні дитячі майданчики

Тринажерна зала поруч

Житло різного типу

Щоб кожен знайшов те, про що мріяв



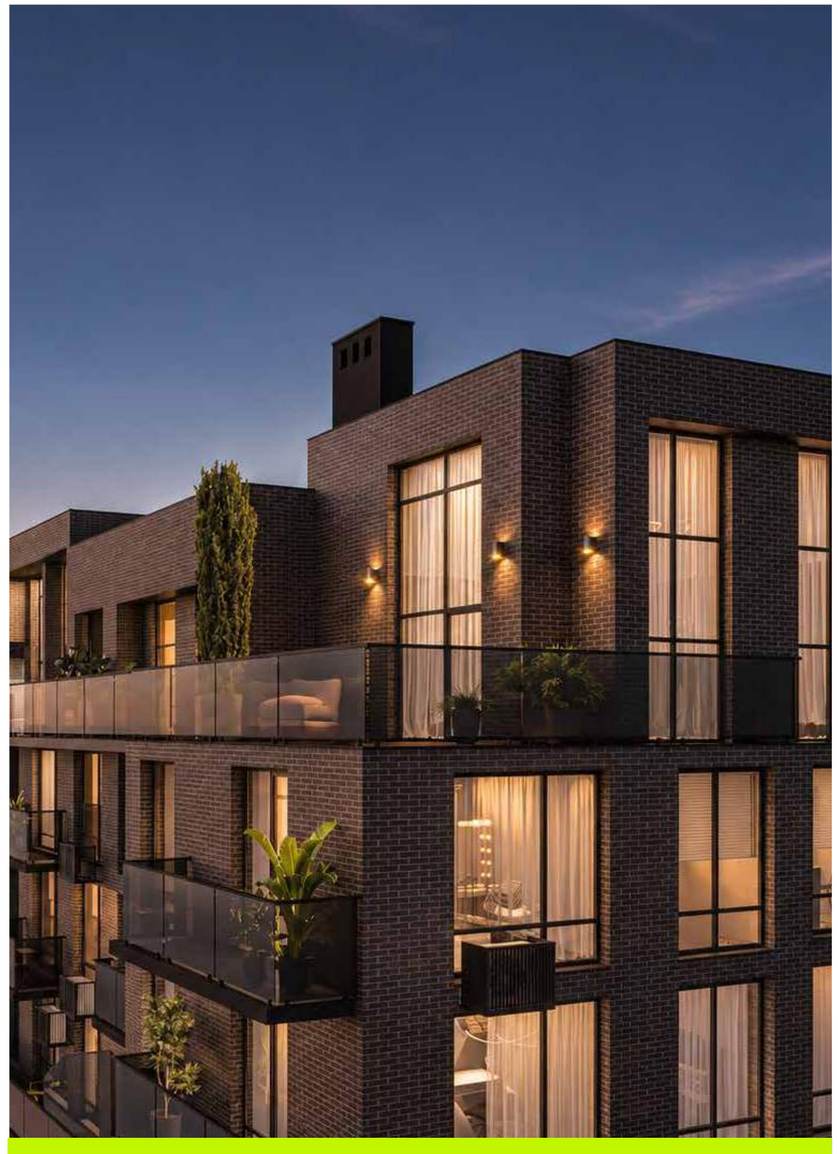
1 поверх

Квартири з власним подвір’ям



2-8 поверх

Класичні квартири

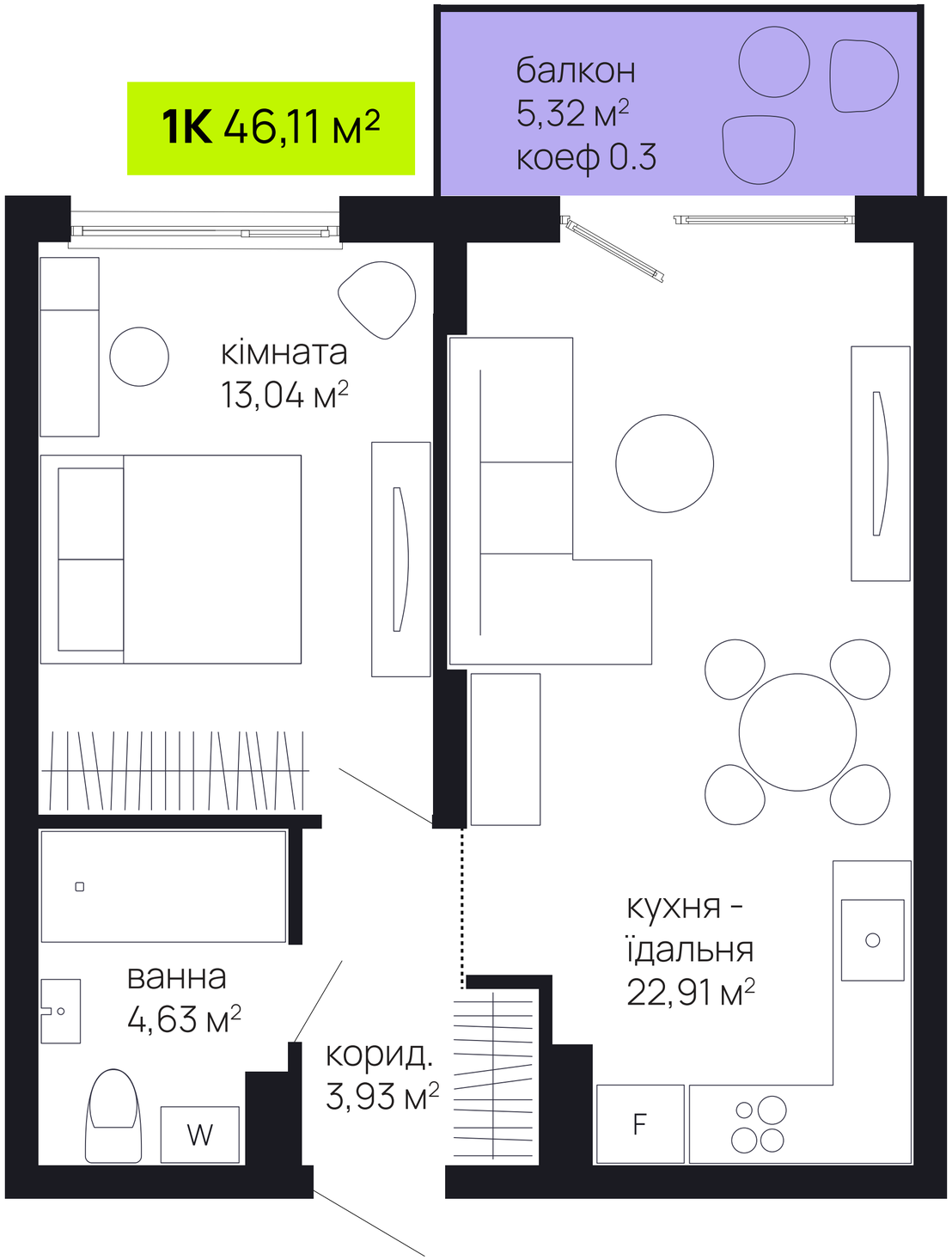


9-12 поверх

Пентхауси

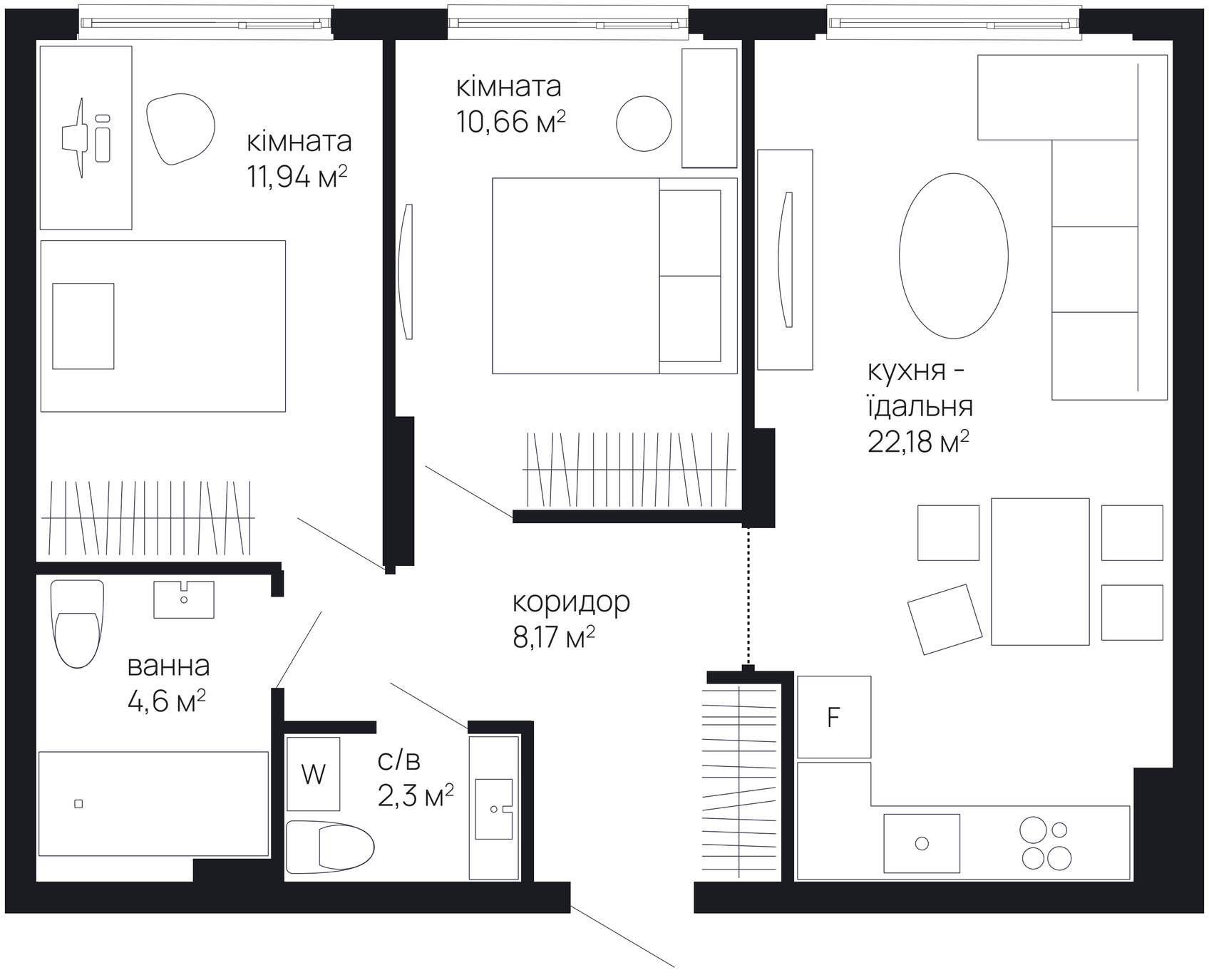
з висотою стелі до 4,5 м

Планування 1К



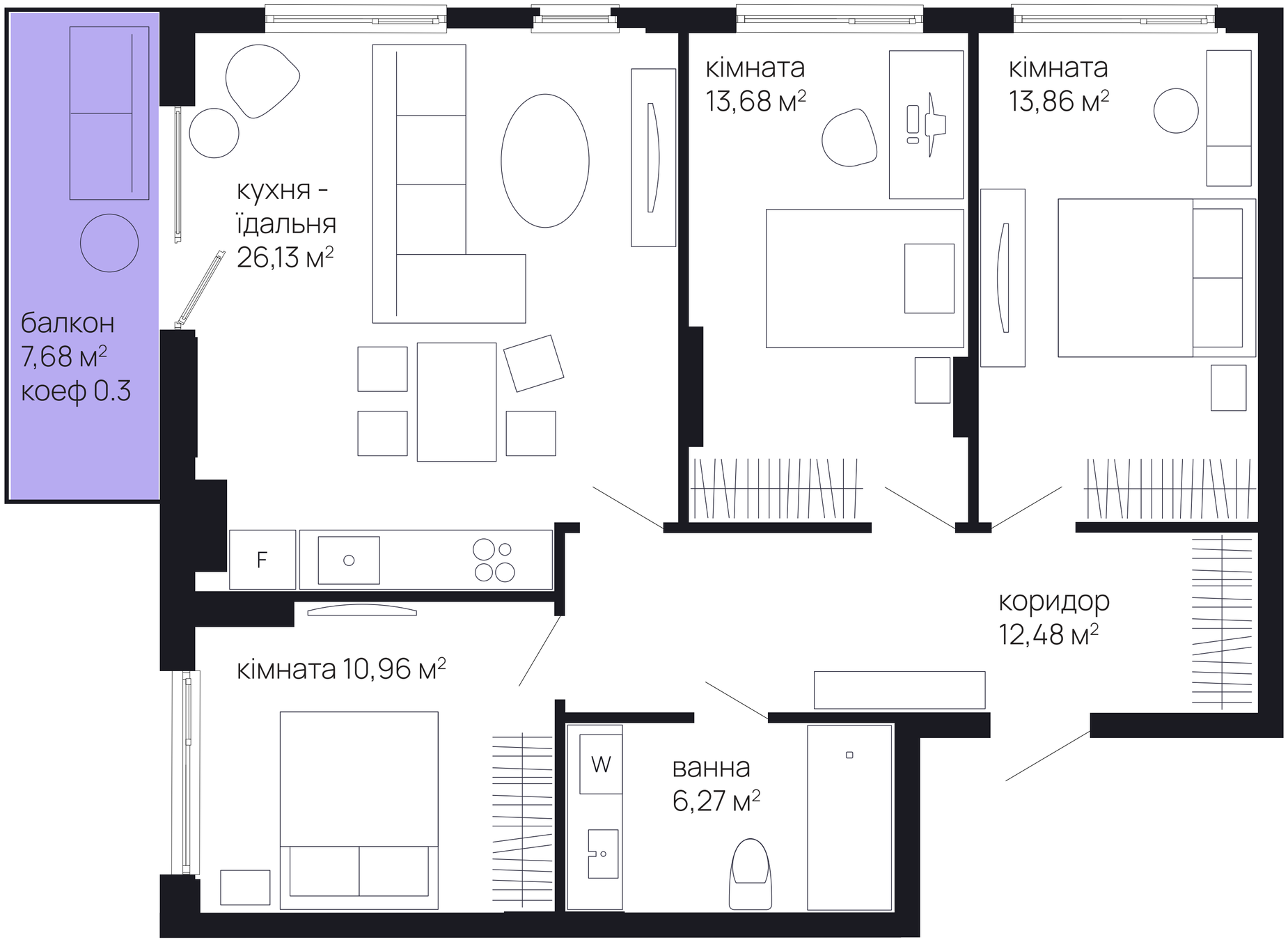
Планування 2К

2К 59,85 м²



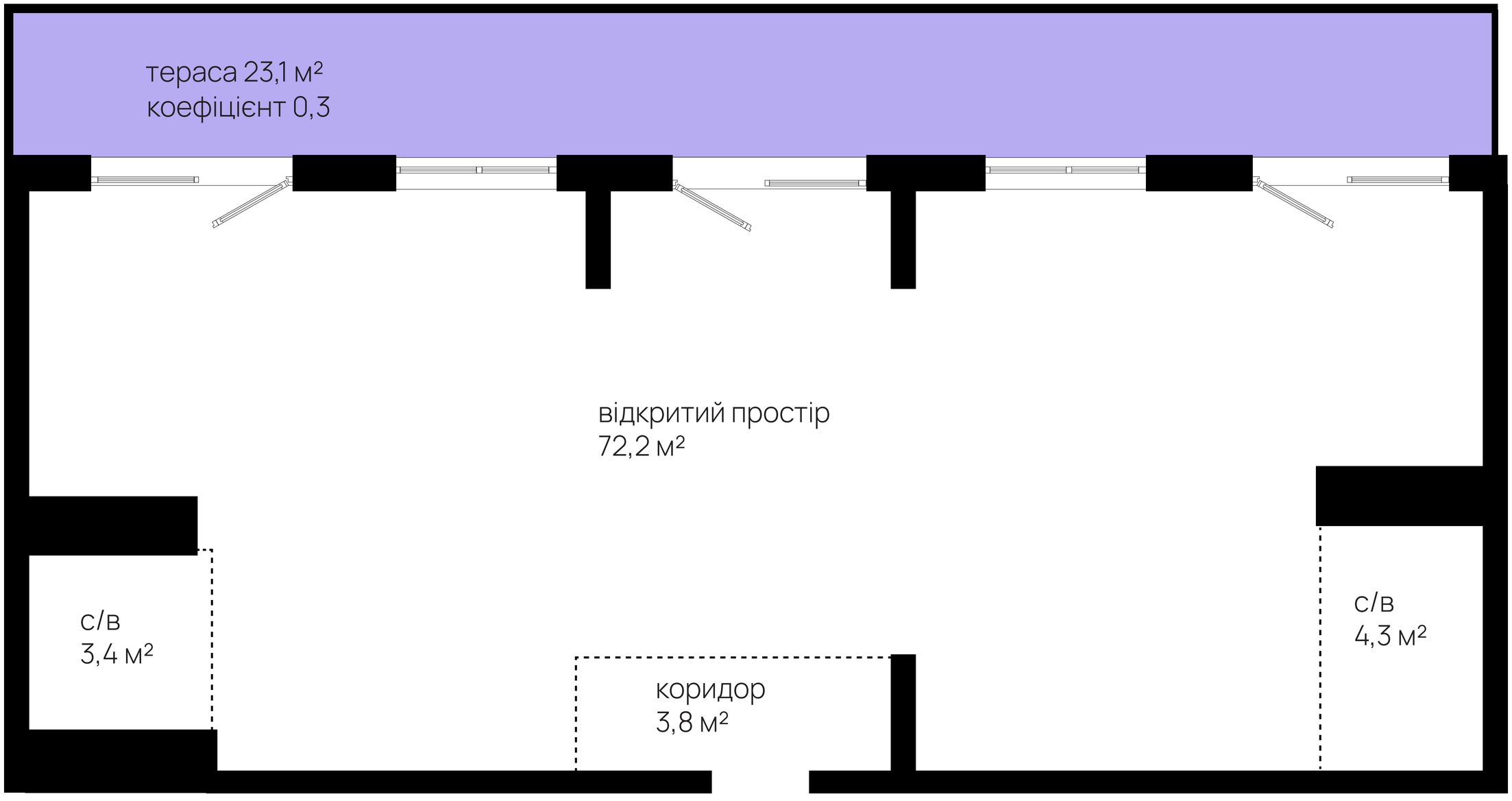
Планування 3К

3К 85,68 м²



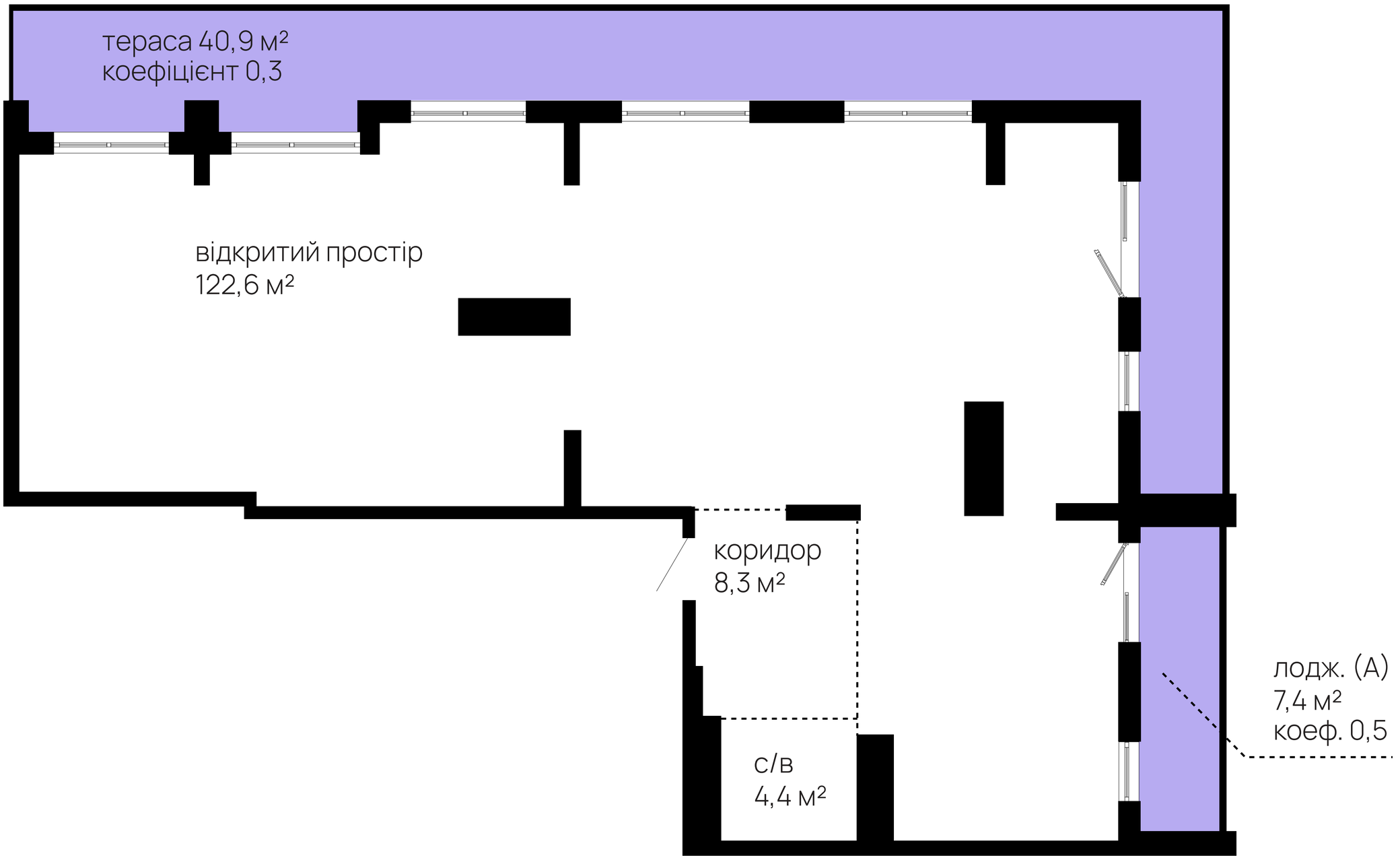
ПЕНТХАУСИ

91 м²



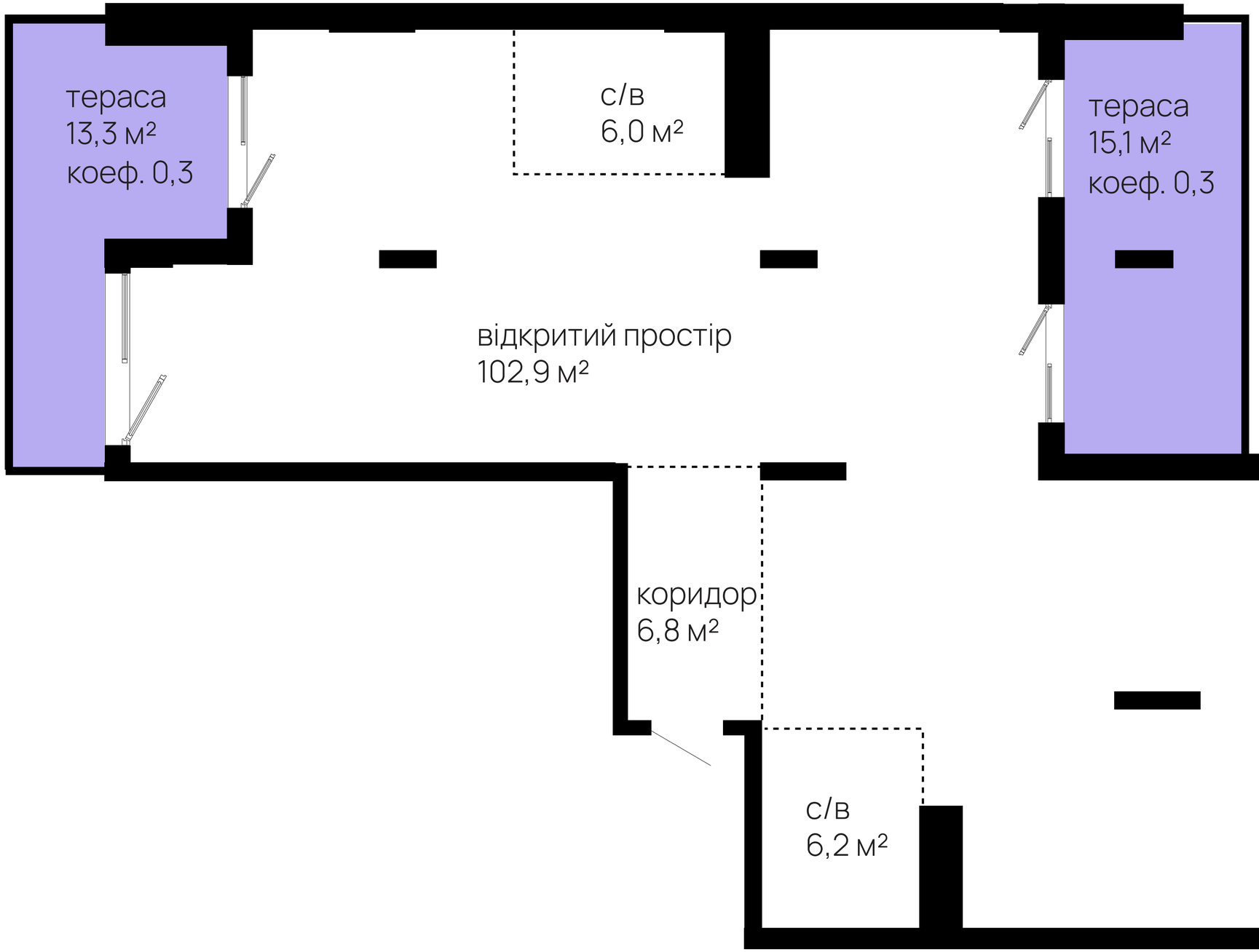
ПЕНТХАУСИ

151 м²



ПЕНТХАУСИ

130 м²



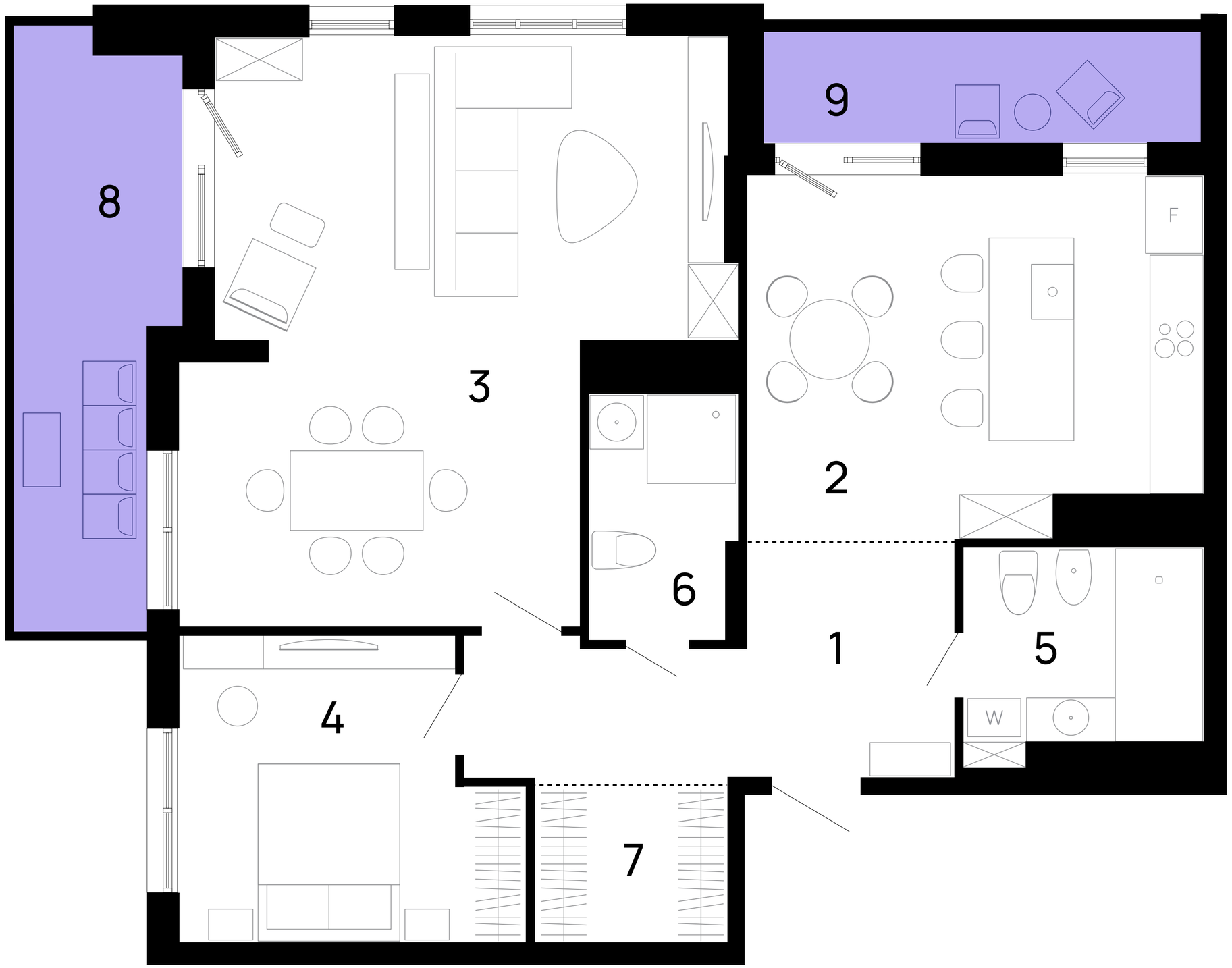
ПЕНТХАУСИ



136 м²

1	коридор	24,7 м²
2	студія	31,0 м²
3	кімната	15,1 м²
4	кімната	15,3 м²
5	кімната	15,5 м²
6	кімната	13,7 м²
7	ванна	5,5 м²
8	ванна	6,2 м²
9	гардероб	2,9 м²
10	тераса коефіцієнт 0,3	10,5 м²
11	балкон коефіцієнт 0,3	8,8 м²

ПЕНТХАУСИ



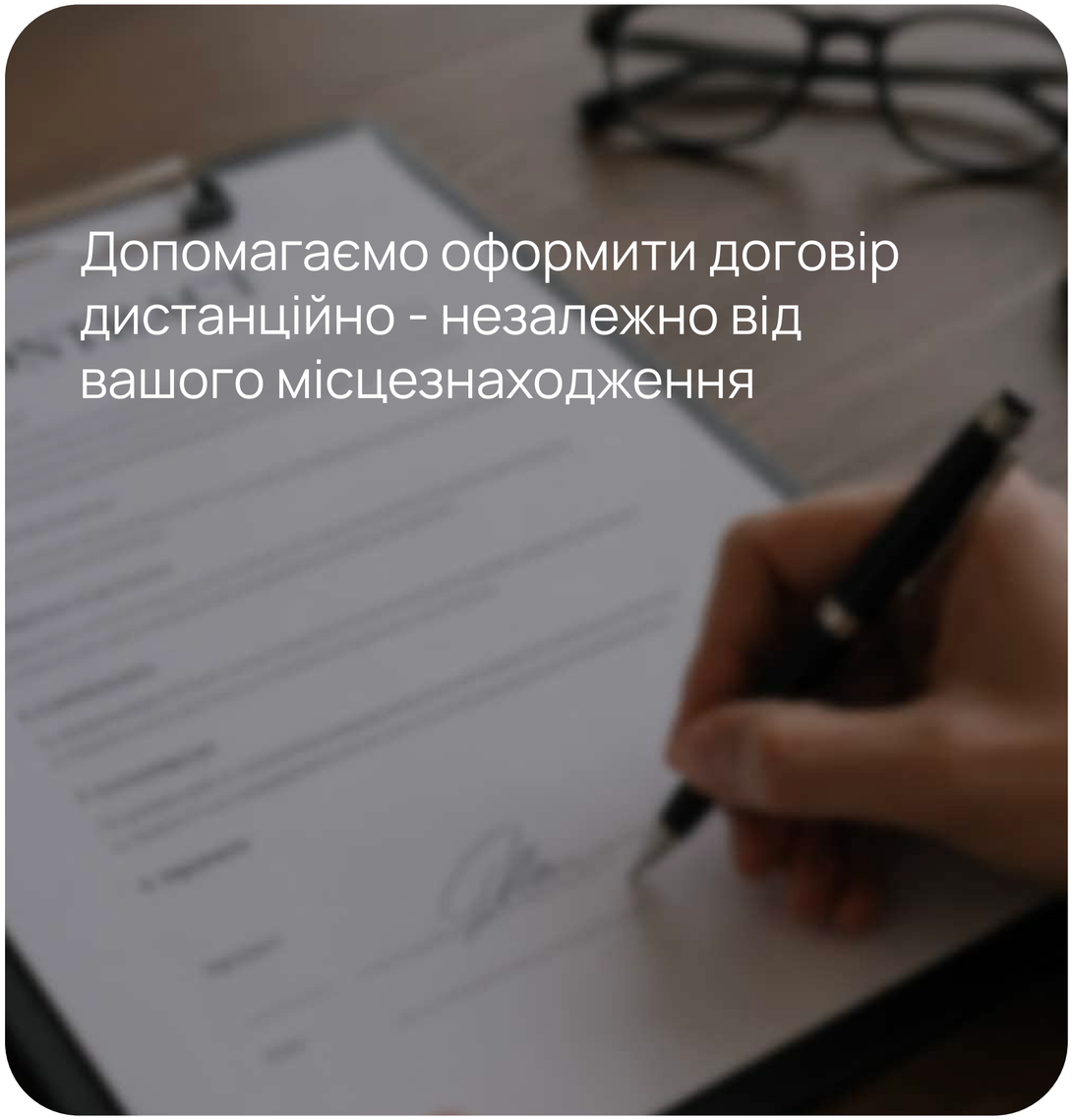
98 м^2

1	коридор	11,0 м2
2	студія	20,1 м2
3	вітальня	34,0 м2
4	спальня	12,0 м2
5	ванна	6,1 м2
6	ванна	4,5 м2
7	гардероб	4,1 м2
8	балкон коефіцієнт 0,3	11,6 м2
9	лоджія (А) коефіцієнт 0,5	6,3 м2

Оплачуйте так, як зручно вам

Повна оплата
100% одразу

Розтермінування
0% до 2 років
перший внесок 30%



Програми та можливості

Оселя

Пільгова іпотека під 3% — для військово-службовців та силовиків, медиків, педагогів та науковців.

Іпотека під 7% — для ВПО та громадян, які не мають власного житла або потребують покращення житлових умов.

єВідновлення

Програма, створена для підтримки людей, чиє житло було пошкоджене або зруйноване внаслідок бойових дій від 24 лютого 2022 року.

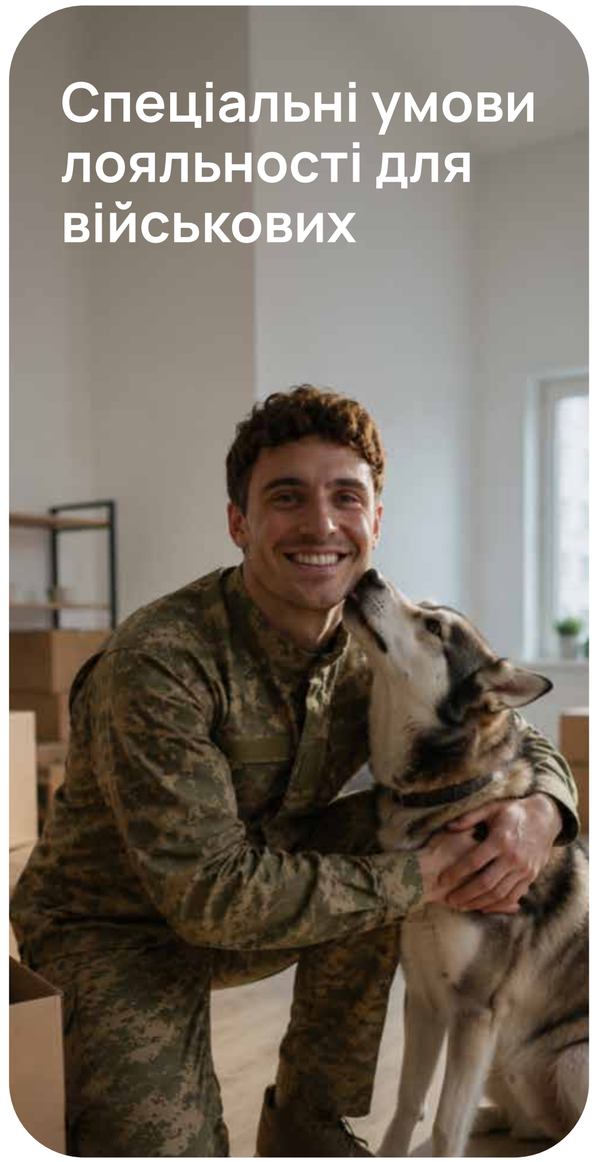
Купуйте нову сучасну квартиру в новобудові за житловий сертифікат, наданий державою.

Житловий ваучер

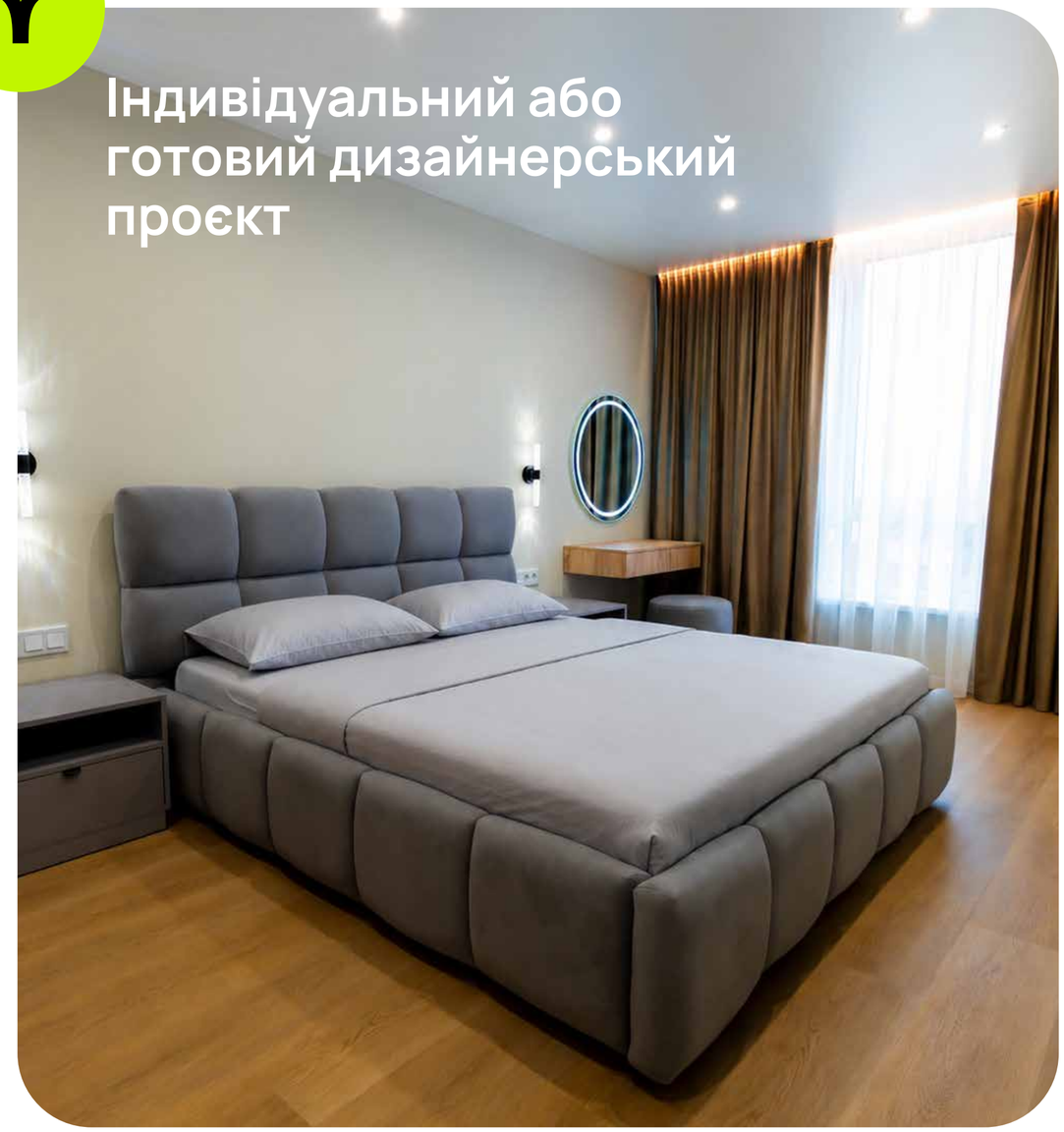
Тепер власники державних житлових ваучерів можуть реалізувати їх для придбання нерухомості у сучасних ЖК, зокрема і в проєктах blago.

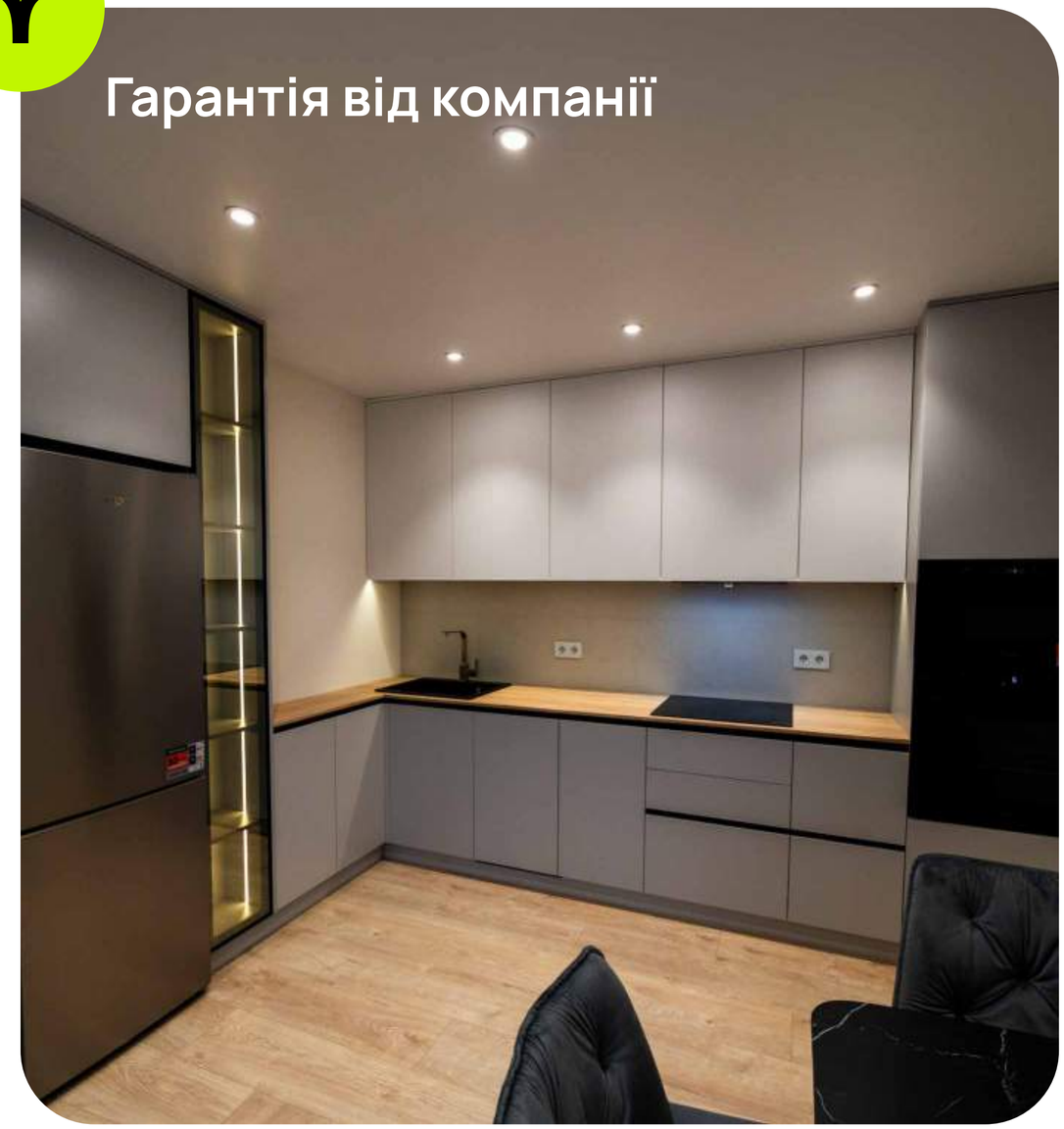


Спеціальні умови лояльності для військових



Ремонт під ключ





Контакти:
тел.: +380 (97) 071 40 00
Viber / WhatsApp: +380 (97) 071 40 00

sale@blagodeveloper.com

Відділи продажу:
вул. Коновальця, 37
вул. Романа Левицького, 10